

MAL-sopimus 2020-2030

Neuvottelutulos 2.6.2020

Keskeisiä sopimuskohtia

- Sopimuksen tarkoitus, tavoitteet, lähtökohdat
 - Pääosin entisen tyyppiset kirjaukset
 - Uutta 12 vuotinen tavoitetila, käytännössä toimenpiteet hallituskauden mittaisia
 - Uutta ilmastotavoitteet
- Sovitut toimenpiteet, lähtökohtana MAL-2019 suunnitelma
 - Asuntotuotantotavoite 16.500 asuntoa/ vuosi, 6 miljoonaa kerrosneliömetriä
 - Liikenneinvestoinnit raidepainotteisia, MAL-suunnitelman kori 20-23

Toimenpiteistä

- 90 % asuntokaavoituksesta ensisijaisille alueille
- Kunnallistekniikka-avustus 10 Me/vuosi, täydennysrakentaminen
- Valtion maat ja valtion yhtiöiden maat asuntotuotantoon
- Raideliikenne
 - Varikot, merkittävä asema lähijunaliikenteen palvelutarjonnan parantamisessa
 - Edellytys Espoon kaupunkiradalle
 - Espoon kaupunkirata (rahoitus 50%/50%, aikaisemmin kunnat 30 ja valtio 70)
 - Pasila-Riihimäki 2. vaihe, valtio 100 %
 - Keravan liityntäpysäköinti
 - Pisanan suunnittelun eteneminen

- Pikaraitiotiet
 - Rahoitusosuudet kunnat 70% ja valtio 30 %
 - Vihdintie, toteutus
 - Vantaan ratikka (suunnittelu)
 - Viikki-Malmi (suunnittelu)
- Joukkoliikenne tuki 35 M€/kausi
- Metron kapasiteetin nosto, suunnittelu
- Kuha- rahat
 - Valtio 15 M€/kausi, ensisijaisesti Kuuma-kunnille (2xviime kauden määrä, mutta puolet tavoitteesta)
 - Espoo 15 M€, kompensatiota Espoon kaupunkiradan maksuosuudesta

- Asuntotuotanto
 - 16.500 asuntoa/ vuosi ja 6 M k-m² asuntorakennusoikeutta/ kausi
 - Otetaan arvioinnissa huomioon, käyttökelpoinen kaavareservi, koronan vaikutus, suhdannevaihtelu, asuntomarkkina ja liikenneinvestoinnit
 - Kuntakohtaiset tavoitteet
 - Valtiontukema tuotanto ennallaan 20% , josta puolet ns. pitkää aravaa.
 - Käynnistysavustus korkotukivuokralle 10 t€/asunto, puurakentaminen 12 t€/asunto
 - A-Kruunun rakentaminen **koko** Helsingin seudulla
- Muut liikennehankkeet, jotka liittyvät valtakunnalliseen liikennejärjestelmäsuunnitelmaan

Kehitettävää seuraavissa prosesseissa

- Suunnitteluvaiheessa valtioedustajien sitoutuminen varmistettava, vaikka välipäätöksin
- Oikeasti käytettävien resurssien ja suunnitelmien parempi kohtaaminen
- Kuuma-kunnissa isojen hankkeiden suunnitteluvalmiuden edistäminen
- KUHA- rahoituksen kasvattaminen
- Vaikuttaminen valtakunnalliseen liikennejärjestelmäsuunnitelmaan, syksy 2020