

# *KUUMA-HALLITUS*

## *Esityslista 9/2006*

*Aika*

*Torstai 9.11.2006 klo 15.30*

*Paikka*

*Helsingin kaupungintalo,  
Aleksanterinkatu 20,  
Kokoomuksen ryhmähuone*

**SISÄLLYSLUETTELO**

<b>ASIAT</b>		<b>SIVU</b>
46 §	Järjestäytyminen	4
47 §	Helsingin seudun yhteistyökokous	5
48 §	KUUMA kehityskuva	7
49 §	Asunto-ohjelman valmistelu	9
50 §	Toiminta- ja taloussuunnitelma 2007	11
51 §	Seuraava kokous ja seminaari	12

---

Aika Tiistai 9.11.2006 klo 15.30 –  
Paikka Helsingin kaupungintalo, Aleksanterinkatu 20

**OSALLISTUJAT**

Reino Taurovaara	Kh:n puheenjohtaja	Järvenpää
Ari Åberg	Kv:n puheenjohtaja	Järvenpää
Eero Lehti	Kv:n puheenjohtaja	Kerava
Markku Liimatainen	Kh:n puheenjohtaja	Kerava
Jarmo Keskinen	Kv:n puheenjohtaja	Mäntsälä
Tuire Mikkonen	Kh:n puheenjohtaja	Mäntsälä
Pasi Hurttala	Kv:n puheenjohtaja	Nurmijärvi
Outi Mäkelä	Kh:n puheenjohtaja	Nurmijärvi
Matti Leivoja	Kv:n puheenjohtaja	Pornainen
Tapani Lempinen	Kh:n puheenjohtaja	Pornainen
Merja Kuusisto	Kv:n puheenjohtaja	Tuusula
Janne Leivo	Kh:n puheenjohtaja	Tuusula

Puheenjohtaja Merja Kuusisto

Kaupungin/kunnan-  
johtajat

Hannu Joensivu	Tuusula
Kimmo Behm	Nurmijärvi
Esko Kairesalo	Mäntsälä
Erkki Kukkonen	Järvenpää
Rolf Paqvalin	Kerava
Juhani Vähähyppä	Pornainen

Esittelijä Kirsi Mononen yhteistyöjohtaja

Maakuntajohtaja  
Johtaja

Aimo Lempinen	Uudenmaan liitto
Hannu Paju	Uudenmaan TE -keskus

Allekirjoittajat

Merja Kuusisto	Kirsi Mononen
puheenjohtaja	yhteistyöjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**46 § Järjestäytyminen**

Ehdotus:

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa (Lehti ja Mikkonen).

**Päätös:**

**Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin**

---

47 § Helsingin seudun yhteistyökokous 9.11.2006

KUUMA –hallitus 17.10.2006

Hallitukselle on annettu esitys laiksi kunta- ja palvelurakennemuutoksesta sekä kuntajakolain ja varainsiirtoverolain muuttamisesta.

Hallituksen esitys perusteluineen löytyy sisäasiain ministeriön sivuilta:

<http://www.intermin.fi/intermin/bulletin.nsf/HeadlinesPublicFin/21C9954F5B3B5D0DC22571F700377443>

Muuta materiaalia uudistuksesta löytyy kuntaliiton sivuilta:

<http://www.intermin.fi/intermin/bulletin.nsf/HeadlinesPublicFin/21C9954F5B3B5D0DC22571F700377443>

Lain tavoitteet ja keinot koskevat kaikkia kuntia. Välittömästi KUUMA kuntia velvoittavia säännöksiä on melko vähän;

- laajaa väestöpohjaa edellyttävät palvelut
- Mäntsälä ja Pornainen, yhteistoiminta-alueen määrittely
- valtiolle siirrettävät tehtävät
- selvitys ja toimeenpanosuunnitelma
- tietojärjestelmien yhteentoimivuuden varmistaminen

Selvitys ja toimeenpanosuunnitelma on päätetty laatia yhteistyössä ja valmistelu samanaikaisesti palvelustrategian kanssa on aloitettu.

Puitelakiin ei otettu Helsingin seudun maankäytön asumisen ja liikenteen yhteistä suunnitteluvuorotetta. Mutta perusteluissa todetaan, että

*Pääkaupunkiseudun neljän kaupungin ydinalueen lisäksi yhteistyön edistäminen on tärkeää koko toiminnallisella Helsingin seudulla, johon kehittämishankkeen yhteydessä on määritelty kuluvan yhteensä 14 kuntaa. Yhteistyö etenee seudun kuntien kesken sopimusperusteisesti ja vaiheittain ja kuntaryhmittäin. Erityisen tärkeää on viime aikoina tiivistynyt yhteistyö maankäytön, asumisen ja liikenteen kysymyksissä.*

Koska Helsingin seudun sopimusperusteinen yhteistyö jatkuu ja sen sisällä pääkaupunkiseudulla on maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteinen suunnitteluvuorote, on tarkoituksenmukaista varautua siihen, että KUUMA yhteistyössä on vähintään samantasoiset valmiudet osallistua Helsingin seudulla tehtävään valmisteluun.

KUUMA -hallituksen seminaarissa kesäkuussa päätettiin, että KUUMA –alueella laaditaan vastaava suunnitelma. Nyt esille on noussut kysymys, esitetäänkö tätä sisäasiainministeriölle?

Puitelain sisältöä ja kuntien oman valmistelun tilannetta esitellään kokouksessa. Helsingin seudun yhteistyökokouksessa 9.11.2006 tullaan esittelemään kuntaryhmittäin lain toimeenpanoon liittyvät suunnitelmat.

---

Ehdotus:

Käydään keskustelu ja päätetään yhteisen valmistelun lähtökohdista.

Päätös:

Helsingin seudun yhteistyökokouksessa otetaan käsiteltäväksi, miten varmistetaan samantasoinen maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnittelu yhteistyösopimuksessa osapuolina olevissa kuntaryhmissä.

---

KUUMA -komissio 31.10.2006

KUUMA –hallituksen päätöksen mukaisesti asia on ollut esillä Helsingin seudun valmistelusihteeristössä ja kuntajohtajien valmistelukunnassa. Asiasta ei päästy yksimielisyyteen. Päätettiin, että yhteisestä esityksestä neuvotellaan kuntaryhmittäin; Pajunen, Joensivu, Härkönen.

Komissiossa keskusteltiin kuntajohtajien valmistelukunnassa käydyn keskustelun perustella eduskuntakuulemisissa annettavista kannanotoista ja Helsingin seudun yhteistyökokouksessa tehtävästä ehdotuksesta.

Päätös:

KUUMA -kuntien viesti on, että Helsingin seudun yhteistyökokoukselle esitetään puitelain 7 § 1 momentin loppuun lisättäväksi:

----- parannetaan seudulla ottaen huomioon *muiden Helsingin seudun yhteistyösopimuksen osapuolina olevien 10 kunnan kanssa jo käynnissä olevat yhteistyön kehittämishankkeet.*

Helsingin seudun yhteistyökokouksen työvaliokunta kokoontuu vielä 8.11.2006.

Helsingin seudun yhteistyökokouksen esityslista ja liitteet on lähetetty erikseen.

---

**KUUMA –hallitus 9.11.2006**

**Ehdotus: Tehdään kokouksessa.**

## **48 § KUUMA -kuntien kehitys- ja ympäristökuvaehdotus**

KUUMA -kunnat ovat sopineet koko aluetta koskevan aluerakenteen ja maankäytön strategisen kehitys- ja ympäristökuvan laatimisesta. KUUMA -kuntien kehitys- ja ympäristökuvan tavoitteena on luoda yhteinen käsitys KUUMA -alueen yhdyskuntarakenteen ja maankäytön muutosvoimista ja kehitysmahdollisuuksista. Kehityskuva palvelee myös keskinäisen vuorovaikutuksen tiivistämistä ja YTV-alueen kuntien kanssa käytävää jatkuvaa vuoropuhelua. Lisäksi kehityskuva on merkittävä väline suhteutettaessa KUUMA -alueen kehityskysymyksiä koko Helsingin metropolialueen kaupunkipoliittisiin haasteisiin. Edelleen kehityskuvan avulla pyritään valmistautumaan Uudenmaan liiton koko Uudenmaan kehityskuvan laadintaan.

KUUMA -kehitys- ja ympäristökuvan 1. vaihe valmistui vuoden 2004 lopussa ja se oli nähtävillä 10.3. – 8.4.2005 ja lausuntokierroksella kesän ja syksyn 2005 aikana. Kehityskuvasta saadun palautteen jälkeen alkoi kehitys- ja ympäristökuvan toisen vaiheen työstäminen.

KUUMA -kehitys- ja ympäristökuvaehdotuksen tavoitteena on

- 1.vaiheen visiovaihtoehtojen arviointi Kuuma-kuntien näkökulmasta
- Kuntien yhteinen näkemys tavoiteltavasta tulevaisuudesta
- Konkreettinen kehityskuva, joka ottaa huomioon kaikkien kuntien olosuhteet
- Löytää ne yhteiset asiat ja elementit, joihin kunnat voivat sitoutua
- Varautuminen Helsingin seudun 14 kunnan yhteistyöhön ja kunta- ja palvelurakennemuutokseen
- Varautuminen mahdollisiin uusiin yhteistyömuotoihin ja kuntaliitoksiin

Kehityskuvatyötä on ohjannut kaavoittajatyöryhmä ja työn kuluessa on käyty kuntakierros, jossa kunkin kunnan eri toimialojen viranhaltijat ovat tuoneet esille kuntiensa lähtökohtia ja tavoitteita osana KUUMA- kuntayhteistyötä. Kehityskuvasta on laadittu lähtökohtaraportti ja kehityskuvaluonnosta on työstetty kolmessa seminaarissa, joihin osallistui KUUMA- kuntien eri toimialojen viranhaltijoita ja luottamushenkilöitä sekä naapurikuntien ja yhteistyötahojen edustajia.

Kehitys- ja ympäristökuvan toinen vaihe on edennyt ehdotukseksi, johon sisältyy kehityskuvareportti, kehityskuvakartta ja liikennehankkeiden kartta sekä Visio 2030+ -kartta. Kehityskuva-aineisto on tarkoituksenmukaista asettaa nähtäville seudun asukkaiden ja elinkeinoelämän edustajien arvioitavaksi ja tarjota samanaikaisesti eri yhteistyökumppaneille, naapurikunnille ja viranomaisille tilaisuus antaa siitä lausuntonsa. Asukaskuuleminen voidaan toteuttaa KUUMAn internet- sivuilla sekä kunkin kunnan parhaaksi katsomalla tavalla alueellaan.

Lausuntokierroksen jälkeen kaavoittajaryhmä valmistelee aineiston lopulliseksi KUUMA -kuntien kehitys- ja ympäristökuvaksi, joka tuodaan KUUMA - kuntayhteistyön hyväksyttäväksi.

KUUMA- kaavoittajatyöryhmä esittää, että komissio

- Merkitsee Kehitys- ja ympäristökuvan ehdotusraportin 24.10.2006, kehityskuvakartan 13.10.2006, liikennekartan 13.10.2006 ja visio 2030+ -kartan

---

24.10.2006 tiedoksi ja lähettää sen KUUMA -hallitukselle ja -parlamentille tiedoksi.

- Päättää, että raportti asetetaan nähtäville KUUMA- kotisivuille ja kuhunkin kuntaan sekä päättää varata liitteessä 1. mainituille tahoille tilaisuuden lausunnon antamisen.

Kehityskuva-aineisto asetetaan nähtäville marraskuun ajaksi.

Ehdotus: Hyväksytään kaavoittajat –ryhmän ehdotus.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KUUMA – hallitukselle esitetään, että kehityskuva-aineistoa pidetään on lähtökohtana MAL –yhteistyön ja asunto-ohjelman valmistelussa.

Kehityskuvan tiedotteissa ja läheteissä mainitaan selkeästi kehityskuvatyön luonne toimia jatkovalmistelun lähtökohtamateriaalina.

---

**KUUMA –hallitus 9.11.2006**

**Ehdotus:**

**KUUMA –hallitus merkitsee kehityskuvareportin tiedoksi ja päättää, että Kehityskuva-aineistoa pidetään lähtökohtana MAL –yhteistyön ja strategian valmistelussa.**

## 49 § Asuntopoliittisen ohjelman valmistelu

Komissio 31.10.2006

Helsingin seudun yhteistyökokouksessa on sovittu yhteisen asuntopoliittisen ohjelman valmistelusta.

MAL -jaoston toimintasuunnitelman mukaan Helsingin seudun yhteistyökokoukselle esitetään 9.11.2006 työsuunnitelma yhteisen asuntopoliittikan valmistelusta.

KUUMA -kuntien yhteisen seudullisen asunto-ohjelman laatiminen on osa Helsingin seudun asunto-ohjelman valmistelua. Pääkaupunkiseutu ja kuntaryhmä Neloset ovat aloittaneet vastaavan valmistelun. Ohjelmassa tulisi osoittaa KUUMA -kuntien osalta asuntotuotannon määrä, laatu, sijoitus, rahoitusmuodot ja ajoitus. Eräänä lähtökohtaoletuksena tuotannon määrälle on Siimeksen asuntopoliittisen selonteon perusteella KUUMA -kuntien osalta samansuuruinen tuotanto kuin Vantaalla tai Espoossa, eli noin 2000 asuntoa vuodessa.

Kaavoittajaryhmä kutsui koolle KUUMA- kuntien asuntoasioista vastaavat virkamiehet keskustelemaan asuntopoliittisen ohjelman laadinnan mahdollisuuksista. Kokouksessa todettiin, että kehityskuvatyön yhteydessä ei ole käsitelty asuntopoliittisia näkökohtia eikä lyhyellä aikataululla ole mahdollista laatia sellaista KUUMA -kuntien asuntopoliittista ohjelmaa, jossa painopistealueet myös yhteisvastuullisuuden osalta olisivat kuntien päättäjien hyväksymiä. Kunnat ovat eri tyyppisiä ja tuottavat asuntoja omien strategioidensa ja tavoitteidensa pohjalta. Monen kunnan tavoitteena on tuottaa omakotitontteja. Vuokra-asuntojen tuotanto ja erityisryhmien tarpeet vaihtelevat paljon kuntien välillä.

Tässä vaiheessa KUUMA -kunnista on saatavissa toteutuneen asuntotuotannon tiedot sekä määrän ja asuntotyyppin että rahoitusmuotojen osalta. Kullakin kunnalla on myös arvio lähivuosien tuotannosta, jotka tiedot on keskitetysti yhdistetty ja päivitetty liitteeseen 1.

Kehitys- ja ympäristökuva on ehdotusvaiheessa ja tulossa nähtäville. Kehityskuvatyön jatkotoimenpiteenä on tarpeen laatia yhteinen KUUMA -kuntien asuntopoliittinen ohjelma, joka toimii osana Helsingin seudun asuntopoliittista ohjelmaa. Ohjelman laatiminen tapahtuisi konsulttitoimeksiantona ja työtä ohjaisi kaavoittajaryhmä täydennettynä KUUMA -kuntien asuntopoliitikasta vastaavilla virkamiehillä. Liitteenä 2. on alustava työohjelma ja kustannusarvio.

KUUMA -kaavoittajatyöryhmä esittää, että komissio

- Merkitsee KUUMA -kuntien asuntopoliittisen ohjelman lähtökohtavalmistelun tiedoksi.
- Päättää ehdottaa ensi vuoden KUUMA toimintasuunnitelmaan asuntopoliittisen ohjelman laatimisen liitteenä 2. olevan alustavan työohjelman mukaisesti.

Ehdotus: Hyväksytään kaavoittajat -ryhmän esitys.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin. Valmistelua kiirehditään siten, että asunto-ohjelmaa voidaan käyttää Helsingin seudun MAL –yhteistyössä ja valtioneuvostolle annettavan suunnitelman valmistelussa. Ohjelman tulee olla valmis huhtikuussa 2007.

---

**KUUMA –hallitus 9.11.2006**

**Ehdotus:**

**Merkitään tiedoksi asunto-ohjelman työsuunnitelma ja aikataulu.**

---

**50 § KUUMA toiminta- ja taloussuunnitelma**

Komissio 31.10.2006

Todettiin toimintasuunnitelman ja talousarvion sisältö pääpiirteittäin.

Se käsitellään vielä kuntien johtoryhmissä.

Päätös:

Pidetään vielä sähköpostikierros ja tarkistetaan 8.11.2006 palaverin yhteydessä.

---

**KUUMA –hallitus 9.11.2006**

**Ehdotus: KUUMA –hallitus esittää KUUMA –parlamentille, että se**

- hyväksyy KUUMA toimintasuunnitelman ja talousarvion 2007 ja esittää kuntien valtuustoille sen hyväksymistä
- oikeuttaa yhteistyöjohtajan tekemään sen toteuttamiseen liittyvät sopimukset ja allekirjoittamaan asiakirjat
- oikeuttaa komission tekemään siirtoja painopisteiden ja hankkeiden välillä, mikäli se hankkeiden etenemisen kannalta on tarkoituksenmukaista
- oikeuttaa tekemään rahoitushakemukset hankkeittain, hankeryhmittäin tai ohjelmakokonaisuutena.

**51 § Seuraava kokous**

12.12.2006 Tuusulassa

29.11. -30.12.2006 pidetään KUUMA –hallituksen työseminaari Haikossa. Ohjelma lähetetään erikseen.

**Oikaisuvaatimus**

Tämän pöytäkirjan päätöksistä § voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen KUUMA –hallitukselle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.