



KUUMA Uutiskirje 5/2011
11.11.2011

Kuntauudistuksen perustaksi faktat

KUUMA-hallitus:

Metropolialueen maankäyttöön, asumiseen, liikenteeseen ja ympäristöön liittyvät tehtävät Uudenmaan liittoon

Metropolialueen asuntotuotannon lähtökohdaksi realismi

Kuntauudistuksen perustaksi faktat

Hyvinkään, Järvenpään, Keravan, Kirkkonummen, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Sipoon, Tuusulan ja Vihdin kuntajohtajat, kansanedustajat sekä KUUMA-hallituksen puheenjohtaja tapasivat hallinto- ja kuntaministeri Henna Virkkusen torstaina 10.11.2011.

Kehyskunnissa suhtaudutaan valtakunnalliseen kuntarakenneuudistukseen pääsääntöisesti myönteisesti. Metropolialueen haasteet ovat kuitenkin koko maahan verrattuna erityiset. KUUMA-hallituksen puheenjohtaja **Arto Lindberg** painottikin tapaamisessa, että "uudistuksen valmistelijoilla tulee olla metropolialueesta neutraali, faktoihin perustuva kokonaiskuva".

KUUMA-kuntien edustajat ja kansanedustajat luovuttivat ministeri Virkkuselle kehyskuntia ja koko Helsingin seutua koskevan aineiston, jonka tulee olla uudistusten perusteena. Sen keskeisimmät viestit liittyen hallitusohjelmassa mainittuihin vahvan peruskunnan määritelmiin ovat:

- metropolialueen työpaikat ovat siirtymässä yhä laajemmalle alueelle, työpaikkojen määrät ovat kehyskunnissa hyvässä kasvussa
- ns. hajarakentaminen eli asemakaavan ulkopuolelle rakentaminen on kehyskunnissa vähentynyt vaikka väestön määrä kokonaisuudessaan on kasvanut
- julkiset palvelut tuotetaan tehokkaimmin keskikokoisissa kunnissa
- syrjäytymisen haasteita on metropolialueen kaikissa kunnissa, myös mm. työttömyyttä ja koulutuksen ulkopuolelle jäävien osuutta tulee tarkastella.

Arto Lindberg toi myös esille KUUMA-hallituksen kannan, jonka mukaan KUUMA-kuntien keskinäisen yhteistyön lisäksi kuntakumppanuus kohdistuu pääkaupunkiseudun neljään kaupunkiin, mutta ei maantieteellisesti näitä 14 kuntaa laajemmalle alueelle. "Tästä halutaan pitää kiinni myös kuntauudistukseen liittyen."

Liian isot kuntayksiköt eivät ole metropolialueen etu, sillä parhaiten alue menestyy sallimalla usean kunnan välinen kilpailu asukkaista ja yrityksistä. Kun asukkailla ja yrityksillä on valinnanvapaus asuin- ja sijaintipaikastaan, jokainen kunta tekee parhaansa ollakseen mahdollisimman houkutteleva, hyvä ja kustannustehokas palveluiden tarjoaja ja tuottaja.



Kuvassa vasemmalta:

KUUMA-hallituksen puheenjohtaja Arto Lindberg, hallinto- ja kuntaministeri Henna Virkkunen, KUUMA-komission puheenjohtaja Hannu Joensivu ja yhteistyöjohtaja Johanna Viita

http://www.kuuma.fi/ep/tiedostot/Vahva_peruskunta_10112011_final.pdf

KUUMA-hallitus:

Metropolialueen maankäyttöön, asumiseen, liikenteeseen ja ympäristöön liittyvät tehtävät Uudenmaan liittoon

Maankäyttöön, asumiseen, liikenteeseen ja ympäristöön liittyvien asioiden yhteistyötarve ei lopu kuntauudistukseen, koska jatkossakin Uudellamaalla on useita kuntia. Kuntauudistusta ja MAL-asioihin liittyvää metropoliratkaisua tuleekin valmistella samanaikaisesti.

Metropolialueen MALY-tehtävien hoitamiseksi ei tarvita uusia hallinnon tasoja, vaan ne tulee hoitaa Uudenmaan liitossa. KUUMA-kuntien johtavat luottamushenkilöt asettivat kokouksessaan 2.11.2011 tälle linjaukselleen kuitenkin seuraavat ehdot:

- maakuntavaltuutetut tulee valita välillisesti
 - maakuntahallituksessa KUUMA-kunnilla (yhteensä) on oltava jäseniä väestömäärän suhteessa
 - vaikuttavuutensa vahvistamiseksi tulee Uudenmaan liiton toimillaan tukea ja vahvistaa kuntaryhmien työtä sekä sovittaa yhteen niiden välisiä intressejä.
-

Metropolialueen asuntotuotannon lähtökohdaksi realismi

Osana metropolipolitiikkaa on tällä hetkellä valmisteilla valtion ja kuntien yhteinen, maankäyttöön, asumiseen ja liikenteeseen liittyvä aiesopimus.

KUUMA-hallituksen mielestä kohtuuhintaisia asuntoja on oltava saatavilla selkeästi nykyistä enemmän. Aiesopimukseen kirjattavien asuntotuotantomäärien tulee kuitenkin olla realistisia, perustua kunnan kasvuennusteisiin sekä palvelurakenteen mitoituksiin.

"Enempään ei tietenkään voida sitoutua kuin kuntien väestömäärä kasvaa", sanoo KUUMA-hallituksen puheenjohtaja, Tuusulan kunnanvaltuuston puheenjohtaja **Arto Lindberg**.

KUUMA-hallituksessa oli esillä kymmenen KUUMA-kunnan osalta yhteensä noin 3200 asunnon vuosituotantoon sitoutuminen. Tällöin sopimus on kehyskuntien osalta realistisella pohjalla.

Asumisoikeusasunnot mukaan MAL-aiesopimukseen

Joka viidennen uuden asunnon olisi oltava kohtuuhintaisiksi määriteltyjä. KUUMA-hallitus linjasi, että kohtuuhintainen asuntotuotanto voi käsittää yhtä hyvin vuokra-asuntoja, omistusasuntoja kuin asumisoikeusasuntojakin.

"Asunnon hinnalla on väliä, hallintomuodolla ei", sanoo suunnittelupäällikkö **Kirsti Ruislehto** Järvenpäästä. Siksi valtion tukeman vuokra-asuntotuotannon käsite on laajennettava koskemaan ylipäättään hintasäänneltyä asuntotuotantoa, asumisoikeusasunnot mukaan lukien.

Sekä kuntien että valtion sitouduttava sopimukseen

KUUMA-hallituksen mielestä tulevan aiesopimuksen tulee sisältää kuntien kaavoitukseen ja asuntotuotantoon liittyvien toimenpiteiden lisäksi myös valtion sitoutuminen yksilöityihin liikennehankkeisiin.

KUUMA-kunnille merkittäviä isoja liikennehankkeita ovat pääradan lisäraide sekä Klaukkalan ja Hyrylän ohikulkutiet. Kustannuksiltaan pienempiä, tärkeitä KUUMA-liikennehankkeita on yhteensä noin 50 kpl.

Lisätietoja:

KUUMA-hallituksen puheenjohtaja Arto Lindberg, puh. 040-512 3272

KUUMA-komission puheenjohtaja Hannu Joensivu, puh. 040-314 3001

yhteistyöjohtaja Johanna Viita, puh. 040-7530 630

KUUMA-kuntia ovat Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula ja Vihti. Niiden yhteenlaskettu asukasmäärä on noin 304 000. Alueen vetovoimaa ja kilpailukykyä vahvistetaan yhteisin kehittämistoimin sekä edunvalvonnan keinoin. Lisätietoja www.kuuma.fi.